



CĒSU NOVADA PAŠVALDĪBA CĒSU NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90000031048, Raunas iela 4, Cēsis, Cēsu novads, LV-4101
Tālr. 64161800; dome@cesis.lv
www.cesunovads.lv

LĒMUMS Cēsis, Cēsu novadā

16.06.2022.

Nr.375

Par nekustamā īpašuma „Lejas Lejstupi”, Taurenes pagastā, Cēsu novadā, atsavināšanas procesa uzsākšanu

Ziņo J.Rozenbergs, domes priekšsēdētājs

Cēsu novada pašvaldības Vecpiebalgas apvienības pārvaldē 2022.gada 25.maijā saņemts B.B. iesniegums Nr. 1-3/2022/536, ar lūgumu iegādāties īpašumā Cēsu novada pašvaldībai piekrītošo ēku īpašumu “Lejas Lejstupi”, Taurenes pagastā, Cēsu novadā, konstatēts:

Vidzemes rajona tiesas Taurenes pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000492583 nostiprināts nekustamais īpašums “Lejas Lejstupi”, kadastra Nr. 4286 002 0143, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4286 002 0143 5.15 ha platībā, īpašnieks B.B., personas kods “dzēsts”, deklarētā adrese Taurenes pag., Cēsu nov., LV-4119. Uz zemes vienības atrodas pašvaldības bilancē esošas ēkas: dzīvojamā māja “Lejas Lejstupi”, pamatlīdzekļa inventāra numurs PT000032, un 3 saimniecības ēkas-klēts, kūts, šķūnis, pamatlīdzekļu inventāra numuri PT000045, PT000046 un PT000047.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma, turpmāk tekstā – Atsavināšanas likums, 4.panta ceturtais daļas 1.punktu: Atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemes īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgrāmatā ierakstītu ēku (būvi), kas atrodas uz īpašumā esošās zemes. Atbilstoši Atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4 punktam: Pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu var, ja: nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu.

Saskaņā ar Atsavināšanas likuma 5.panta pirmo daļu, atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija. Saskaņā ar Atsavināšanas likuma 8.panta otro daļu, atsavināšanai paredzētā atvasinātās publiskas personas nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcijas noteiktajā kārtībā. Saskaņā ar Atsavināšanas likuma 9.panta otro daļu institūciju, kura organizē atvasinātās publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu, nosaka atvasinātās publiskas personas lēmējinstītūcija.

levērojot minēto, kā arī pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu un 21. panta 17. punktu un likuma “Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 3. panta pirmās daļas 2. punktu, 4. panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu un 8. panta otro daļu, Cēsu novada pašvaldības 2022.gada 19.maija Noteikumiem Nr. 43 “Kārtība par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanas procesu un atsavināšanas rezultātā iegūto finanšu līdzekļu izlietošanu Cēsu novada pašvaldībā”, Attīstības un teritorijas plānošanas komisijas 07.06.2022. atzinumu (protokols Nr.23), Finanšu komitejas 2022.gada 9. jūnija atzinumu (protokols Nr.7), Cēsu novada dome, ar 16 balsīm - par (Andris Melbārdis, Atis Egliņš-Eglītis, Biruta Mežale, Elīna Stapulone, Ella Frīdvalde-Andersone, Erlends Geruļskis, Ēriks Bauers, Guntis Grosbergs, Hardijs VENTS, Indriķis Putniņš, Inese Suija-Markova, Inga Cipe, Ivo Rode, Jānis Kārklīņš, Jānis Rozenbergs, Laimis Šāvējs), pret nav, atturas nav, nolemj:

1. Uzsākt atsavināšanas procesu Cēsu novada pašvaldībai piekrītošajam nekustamajam ēku īpašumam "Lejas Lejstupi", Taurenes pagastā, Cēsu novadā, ēku kadastra apzīmējumi 4286 002 0143 001, 4286 002 0143 002, 4286 002 0143 003 un 4286 002 0143 004- veikt īpašuma tiesību nostiprināšanu zemesgrāmatā un īpašuma novērtēšanu.
2. Lēmuma izpildi organizēt Cēsu novada Vecpiebalgas apvienības pārvaldei.
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Cēsu novada Vecpiebalgas apvienības pārvaldes vadītāja p.i.

Cēsu novada domes priekšsēdētājs

J.Rozenbergs

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU